

ВОЈНА ПОШТА
Бр. 9858
бр 03-2-4/6417- 5
28 APR 2016 .године
Б а т а ј н и ц а

Чувати до краја _____ .године
Функција: _____ Р.бр. _____
датум: _____
Обрађивач: _____

ХИТНО

Уговарање чишћења просторија,
одговори на питања
доставља .-

Б-4

У вези са јавном набавком чишћење просторија на аеродрому Батајница, потенцијални понуђач је дана 25.04.2016. године у 18.24h на е-mail адресу Наручиоца доставио питања у вези са предметном јавном набавком.

Одговори на постављена питања:

1. Колико су физички објекти удаљени једни од других?

Удаљеност објеката који су предвиђени за редовно чишћење је у кругу пречника 500 метара осим два објекта који су удаљени 5 км и за чије одржавање је неопходно моторно возило.

2. Да ли наручилац захтева минимум особља са стране Понуђача који су ангажовани на пословима чишћења?

Наручилац се не бави бројем ангажованих запослених код понуђача. На понуђачу је да за свако ангажовање сходно површини и степену упрљаности просторија ангажује потребан број радника.

3. Да ли Понуђач услуге треба своје моторно возило ангажовати свакодневно на објектима трајања уговора?

Понуђач може (али не мора) ангажовати своје возило свакодневно. Објекти који су удаљени 5км предвиђени су за чишћење 2 пута седмично.

4. Које је радно време на дневном нивоу предвиђено за извршење услуга са стране Понуђача?

Чишћење канцеларија требало би реализовати од 07,30 па најкасније до 14,30 часова радним данима. Чишћење заједничких просторија и објеката у којима борави људство непрекидно, могуће је реализовати до 19,00 часова као и нерадним данима од 08,00 до 19,00 часова.

5. Да ли је за предметне послове на основу искуства Наручиоца довољно ангажовати једног извршиоца или више њих и колико дана недељно или сваког дана тај и тај број извршиоца?

О броју извршилаца смо одговорили у питању број 2. Динамику чишћења смо унели у део III Конкурсне документације.

6. Да ли ангажовани извршилац/иоци на пословима чишћења раде време пон-пет у току радне недеље или раде 2-3 пута недељно мање од 8 часова дневно, која је Ваша реална потреба?

Што се тиче времена ангажовања ваших извршилаца већ смо одговорили у питању број 4. Наша реална потреба је да просторије буду очишћене у складу са Уговором, а да ли би Ваши радници радили 3,4 или 8 часова Наручилац се неће бавити тиме.

7. На колики број објеката и са коликим квадратурама се може примењивати ванредно чишћење објеката?

На аеродрому Батајница постоји преко 100 објеката квадратура од 50 м² до 2500 м², али би се ванредно чишћење примењивало на неколико објеката (до 10). Тренутно не знамо који су то објекти. Потребне за ванредним чишћењем на основу искуства из претходних година су начелно до 5 пута месечно, што наравно зависи од много фактора па са тим у вези не може се детаљно предвидети.

8. Са колико извршилаца се требају извршавати послови ванредног чишћења, да ли су то извршилац/иоци који раде дневне послове чишћења или су у питању већи обими послова, те је потребно ангажовање 5,10 или више извршилаца?

Што се тиче извршилаца који би обављали послове ванредног чишћења, ми као Наручилац не одлучујемо о томе већ је на Понуђачу кога ће од својих радника ангажовати на тим пословима. Нема никаквих препрека да то буду и радници који су ангажовани на пословима редовног чишћења. Број радника одређује Понуђач.

9. Да ли Понуђач на сваком објекту чишћења приказаном у табели на страни 31. мора поседовати опрему за чишћење, мопове, усисиваче итд. или не?

Наручилац се неће бавити тиме. На понуђачу је да за своје раднике обезбеди одговарајућу опрему и средства за чишћење. У досадашњој пракси није био случај да на сваком објекту Понуђач обезбеди наведена средства (користи се 1 усисивач за скоро све објекте) али опет понављамо да се наручилац неће бавити тиме.

10. Ради бољег разумевања и у циљу достављања квалитетне и одговарајуће понуде, молимо вас да децидно и тачно наведете квадратуру која се мора чистити на дневном нивоу и са којим бројем извршилаца, јер приказану табелу понуђачи могу схватити различито и на тај начин доставити понуду која је недовољна да покрије трошкове ангажовања понуђача или пак да на основу приказане табеле понуђач понуди високу цену која није конкурентна?

Наш став је да је табела на страни 31. недвосмислена и да не може Понуђача да доведе у заблуду јер је тачно приказана квадратура са бројем чишћења у току седмице. Бројем извршилаца Наручилац се неће бавити.

11. На страни 6. документације тачка 5. Наручилац наводи да се два објекта налазе на удаљености од 5 км од капије аеродрома, те вас молимо за објашњење у вези тога кроз следећа питања:

- Да ли су ти објекти приказани у табели за редовно чишћење, и ако јесу колико се пута чисте недељно, једном, два пута, три пута?

Наведени објекти су приказани у табели и чистиће се 2 пута седмично

- Да ли су објекти у кругу војног аеродрома Батајница или су ван објекта где се врши услуга чишћења?

Објекти су у кругу аеродрома Батајница

- Да ли се због тих објеката, тј. њихове удаљености, и удаљености сваког објекта појединачно намењених редовном чишћењу на војном аеродрому Батајница, мора свакодневно налазити возило понуђача? Питање постављамо како би имали јасно предочене трошкове за услуге чишћења ваших просторија?


Превоз радника по локацијама је обавеза Понуђача. Све локације за редовно чишћење (осим 2 објекта на 5км 2 пута седмично) су у кругу пречника 500 метара па сматрамо да не постоји потреба да се ангажује возило али понављамо да је на вама да ли ћете за своје раднике обезбедити возило или не. У пракси, претходних година, један од понуђача је свакодневно ангажовао возило док је други понуђач то радио повремено по потреби. Овде би требало нагласити да за потребе ванредног чишћења може доћи до потребе за возилом обзиром да се део објеката које би евентуално ванредно чистили налази на удаљености преко 1 км.

12. Да ли ангажовани извршилац/иоци на пословима чишћења морају бити у радном односу код понуђача у складу са Законом о раду и да ли ви то као Наручилац проверавате и да ли ћете проверавати, и да ли вам је битно, јер због поверљивости и безбедности објеката, те због сазнања да је највећи број ангажованих радника на минималној заради ангажован у сфери чишћења на „црно“, захтевамо од Вас као Наручиоца и установе од националног значаја да измените конкурсну документацију у делу колики је број радника потребан и достављања уз фактуру за сваки месец извршења услуге ППП ПД пријаве на обавезно пензијско и здравствено осигурање за сваког ангажованог радника на војном аеродрому Батајница.

Чланом 7. Уговора предвиђено је да Понуђач у одређеном року од потписивања уговора достави списак лица и возила која ће ангажовати на аеродрому Батајница. Са тим у вези, надлежни органи у Војсци Србије извршиће безбедносну проверу за наведена лица и у складу са тим омогућити односно забранити улазак на аеродром Батајница. Напомињемо да сва лица за која се врши безбедносна провера морају својим потписом дати сагласност за извршење безбедносне провере. Због дужине рока за извршење безбедносне провере, потребно је планирати једну групу извршилаца и не мењати до краја реализације Уговора о чишћењу просторија. Што се тиче ангажовања радника на „црно“ Наручилац се неће бавити тиме. За рад ангажованих радника и њихово осигурање одговоран је Понуђач.

СС/-

ПОШТА
БОЈНИКОВ
ЗАМЕНИК КОМАНДАНТА
пуковник
Жељко Билић



Урађено у 1(једном) примерку
умножено у 1(један) примерак
и достављено:

⊖Б-4

- а/а